



**Продажа**

**1к квартира суходольская 47 (15 этаж)**

Екатеринбург,

ул Суходольская, д 47

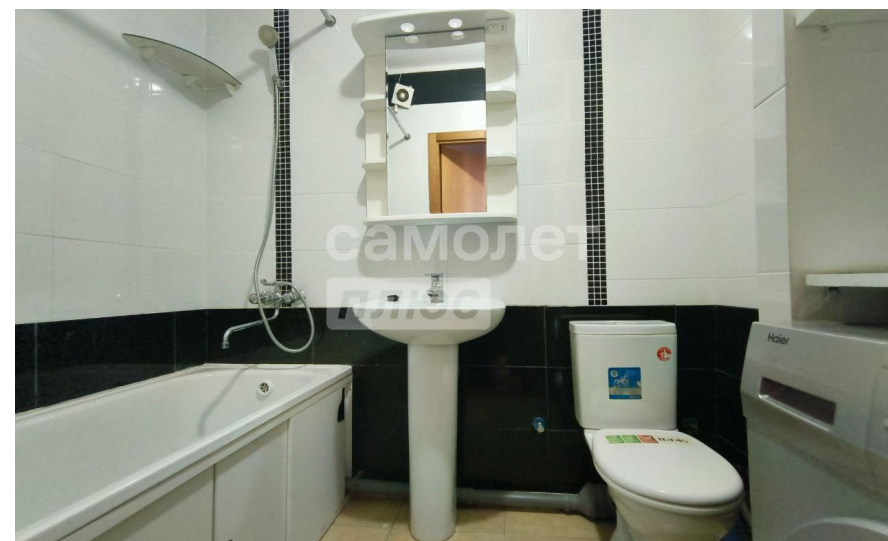
**♦ ₽ 5 250 000**



Продается 1к квартира в Академическом районе с ремонтом и с развитой инфраструктурой. Данный объект вы можете приобрести по льготной ставке 13,75%. Основные параметры:— общая площадь - 37,4м<sup>2</sup>— кухня- 9,8м<sup>2</sup>— комната- 15,7м<sup>2</sup>— прихожая- 7,5м<sup>2</sup>— с/у совмещенный- 4,4м<sup>2</sup>. Особенности квартиры:— Из окон открывается красивый вид на поселок Мичуринский— В прихожей есть ниша для большого шкафа либо по желанию можно установить гардеробную— В комнате под окном со стороны улицы стоит короб, в который можно установить наружный блок для кондиционера, либо хранить свои личные вещи— Высокие потолки 2,8 метра— На полу ламинат 33 класса. Дом и то что его окружает:— Материал стен кирпич-монолит— Автономная газовая котельная на крыше— Рядом с домом бесплатная парковка для жильцов — В доме установлена дополнительная система очистки воды— Закрытый двор без машин. Инфраструктура, которая делает жизнь комфортной:— Школа №31, Школа №25— Магазины: Магнит, Жизньмарт, Перекресток, Лента, Строительный двор— Аптеки: Живика, Вита, Валета— Прогулочные зоны. Удобства общественного транспорта:— Автобусные остановки находятся рядом с домом. Маршруты: №85, №63, №48, №70, №24, №55, №51В шаговой доступности конечная остановка трамвая №1. Легкий процесс приобретения:— документы готовы к продаже, отсутствие ограничений и обременений— возможны различные варианты оплаты, включая ипотеку на выгодных условиях. Наши специалисты могут помочь с переездом и сборкой мебели. "Самолет Плюс" гарантирует финансовую безопасность для наших клиентов. Звоните или пишите с любыми вопросами. Мы с удовольствием расскажем Вам больше и организуем просмотр!







Количество комнат: **1**  
 Общая площадь: **37.4 м²**  
 Площадь кухни: **9.8 м²**  
 Этажей в доме: **16**  
 Ремонт: **косметический**  
 Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Год постройки дома: **2018 г.**  
 Жилая площадь: **15.7 м²**  
 Этаж: **15**  
 Тип санузла: **Совмещенный**  
 Вид из окон: **на улицу**  
 Тип дома: **монолит**





