



Продажа

1-к.квартира, 32.36 м², 12 эт.

Екатеринбург, Академический
ул. Амундсена, стр. 2

💎 ₽ 5 700 000



Евродвухкомнатная квартира в Академическом районе класса КОМФОРТ плюс . Сдача дома 4 кв 2025 г. цена ниже застройщика на 1 миллион

О комплексе:

Жилой комплекс расположен вблизи леса внутри района Академический, с быстрым выездом на ЕКАД., 25 минут до центра города

«РАЗУМ в Академическом» — создан для тех, кто любит жить в окружении природы и не готов отказываться от жизни в городе.

Преимущества проекта:

-Архитектурная подсветка и фасадные арки

-Малоэтажное строение

-Большие панорамные окна, оконные рамы в графитовом цвете

-Закрытая территория

-Своя управляющая компания

-Колясочные, велосипедные , кладовые

-Эко-тропа- свой выход в лес

-Ландшафтный дизайн

Продуманная планировка с большой кухней.

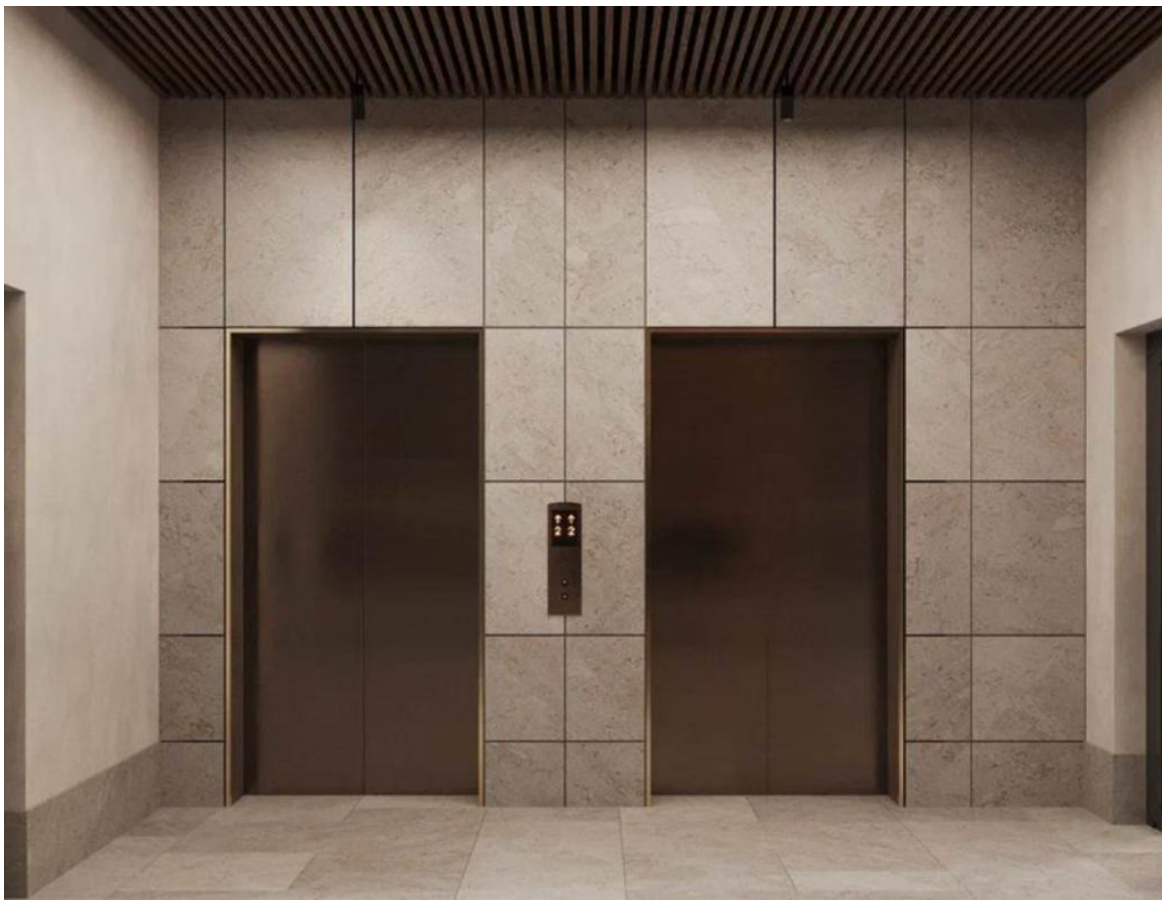
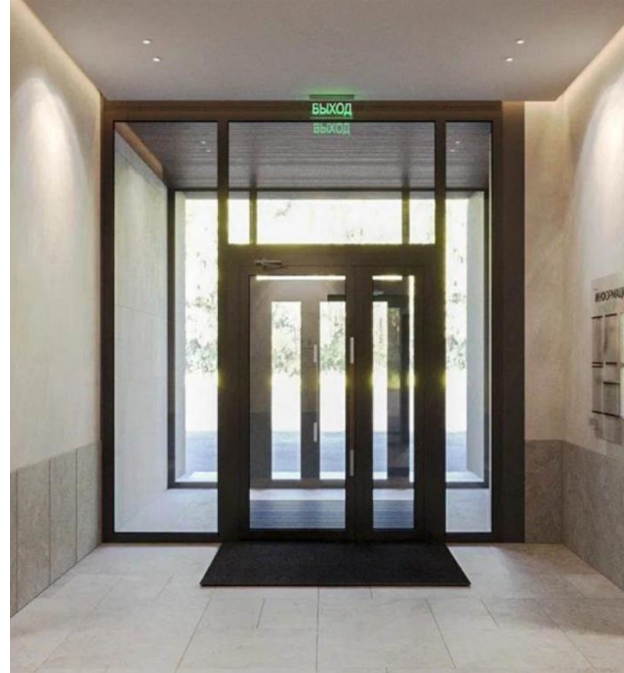
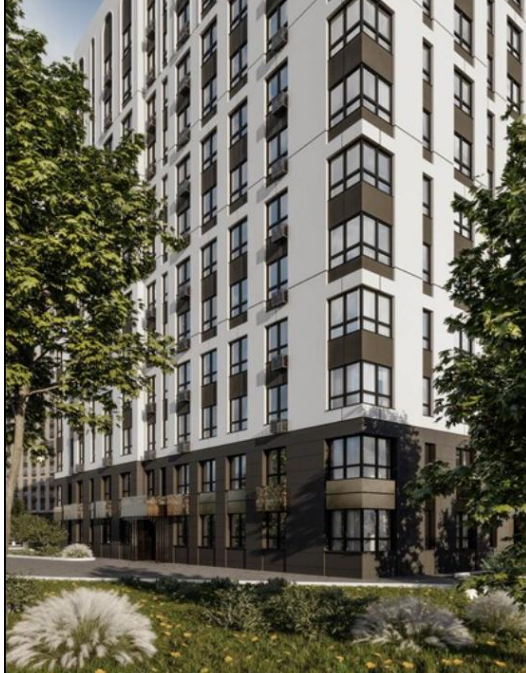
-Общая площадь- 32,36 м2

-Кухня-гостиная -15.26 м2

-Комната- 9.85 м2

Квартира в отделке White Box – выполнены все грязные работы (осталось положить плитку и поклеить обои). Квартира располагается на видовом 12 этаже

Рядом с комплексом будет проведена трамвайная ветка, выезд на ЕКАД (продолжение ул. Амундсена)





Название ЖК: **ЖК «РАЗУМ в Академическом»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **строится**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **25.1 м²**

Этаж: **12**

Тип санузла: **Совмещенный**

Фамилия дольщика (при переуступке): **Сивачев**

Отчество дольщика (при переуступке): **Александрович**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 2**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **Договор уступки права требования**

Срок сдачи квартал: **4**

Общая площадь: **32.36 м²**

Площадь кухни: **5 м²**

Этажей в доме: **12**

Тип лица (при переуступке): **Физическое лицо**

Имя дольщика (при переуступке): **Кирилл**

Номер регистрации ДДУ в Росреестре (при переуступке):
21/0923-2А

