



**Продажа**

**Спецпроект 1к.кв 35 кв.м**

Екатеринбург,

г Екатеринбург, ул Надеждинская, д 26



**💎 Р 4 450 000**



Спецпроект 1х.комнатная квартира с функциональной планировкой , от застройщика Атомстройкомплекс .

#### ДОМ:

- кирпичный дом в центре района Новая Сортировка
- удачно расположен с точки зрения транспортной доступности
- автономная котельная
- закрытый двор

#### ПАРАМЕТРЫ:

- общая площадь - 35 м2
- комната – 16 м2
- сан узла – 4 м2
- коридор –7.5 м2
- кухня 8 м2

#### СОСТОЯНИЕ:

- выполнен ремонт – пластиковые окна
- в комнате на стенах обои
- лоджия – застеклена
- сан.узел – кафель на стенах, раковина, унитаз , ванна

#### ИНФРАСТРУКТУРА:

- в шаговой доступности школы 183
- детский садик общеразвивающего вида № 32
- поликлиники , предприятия торговли и бытового обслуживания, кафе, салоны красоты
- аптеки, стоматологические клиника

Быстрый выход на сделку !

С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы !





Количество комнат: **1**  
 Общая площадь: **35 м²**  
 Площадь кухни: **7.5 м²**  
 Этажей в доме: **16**  
 Тип балкона: **лоджия**  
 Состояние объекта: **хорошее**  
 Наличие интернета: **да**  
 Мусоропровод: **нет**  
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2004 г.**  
 Жилая площадь: **17 м²**  
 Этаж: **2**  
 Тип санузла: **Совмещенный**  
 Ремонт: **косметический**  
 Наличие телефона: **нет**  
 Наличие мебели: **да**  
 Вид из окон: **на улицу**









