



Аренда

2-к.квартира, 48 м², 6/9 эт.

Екатеринбург,

г Екатеринбург, Самоцветный б-р, д 6

🚇 Ботаническая

🚇 Ботаническая

₽ 35 000

Сдаётся квартира в центре Ботаники в пешей доступности от станции метро "Ботаническая"

Рядом с домом детские сады 223,324, в пешей доступности - школа 200, лицей 180, детская и взрослая поликлиники, детские центры развития, спортивный стадион, парк, супермаркеты, аптеки, отделения банков, остановки общественного транспорта: трамвай, троллейбус, автобус, метро, ТЦ Дирижабль, Ботаника Мол. Несмотря на близость к остановкам общественного транспорта, дом находится вдали от шума, имеет свою закрытую придомовую территорию. Во дворе дома - детская игровая площадка.

Места общественного пользования находятся в отличном состоянии: уложена новая плитка в подъезде, проведен освежающий косметический ремонт стен, установлены новые почтовые ящики, в подъезде чистота и порядок.

В доме проведена замена коммуникаций: труб ГВС, ХВС, канализационного стояка, установлены счетчики на горячую и холодную воду, 2-тарифный электросчетчик. Приемлемые коммунальные платежи, благодаря управлению ТСЖ .

Квартира сдается только на длительный срок.
Проживание с животными ЗАПРЕЩЕНО !
Аренда 35000 р в месяц.
Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.
Приходите на просмотры!





Количество комнат: **2**

Общая площадь: **48 м²**

Площадь кухни: **7 м²**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **балкон**

Состояние объекта: **хорошее**

Наличие мебели: **да**

Высота потолков в метрах: **2.6 м.**

Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **1990 г.**

Жилая площадь: **30 м²**

Этаж: **6**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **косметический**

Наличие интернета: **да**

Вид из окон: **во двор**

Тип дома: **панельный**

