



**Продажа**

**3-к.квартира, 58 м², 4/9 эт.**

Екатеринбург,

г Екатеринбург, ул Автомагистральная, д 19



**♦ Р 5 450 000**

Продается трехкомнатная квартира с изолированными комнатами, ремонтом и мебелью.

#### ОПИСАНИЕ:

Общая площадь – 58 м<sup>2</sup>

Жилая площадь -39 м<sup>2</sup>

Комната- 18.3 м<sup>2</sup>

Комната –10.6 м<sup>2</sup>

Комната –11 м<sup>2</sup>

Кухня-7.7 м<sup>2</sup>

#### СОСТОЯНИЕ:

- Косметический ремонт (по всей квартире натяжные потолки ).
- Окна пластиковые
- Установлены:счетчики на холодную,горячую воду
- Ванна-туалет-кафель

#### Инфраструктура:

- Во дворе дома большая стоянка -детская площадка
- За домом находятся школа №147, садик№116
- В 10 минутах ходьбы (детская и взрослая поликлиника №1, стоматология).
- Удобная транспортная развязка (автобусное кольцо), автобусы (маршруты №08,09, 57), трамвай (маршруты № 6, 19, 23, 24).
- Магазины в шаговой доступности  
Монетка,Яблоко,Верный,Пятерочка.

Один взрослый собственник,квартира без обремененный.

Подходит для покупки за наличные, с использованием ипотечных средств, материнского семейного капитала, жилищных и военных сертификатов ВОЗМОЖНО ПРИОБРЕСТИ В ИПОТЕКУ С НИЗКИМИ СТАВКАМИ 14.75 % ОТ БАНКОВ-ПАРТНЕРОВ!!!







Количество комнат: **3**  
Площадь кухни: **7.7 м²**  
Этажей в доме: **9**  
Тип дома: **панельный**



Общая площадь: **58 м²**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Раздельный**











