



Продажа

Зк квартира в тихом районе

Екатеринбург, Ботаника

г Екатеринбург, ул Родонитовая, д 22

🚇 Ботаническая

🚇 Чкаловская

₽ 8 600 000

В продаже просторная 3-х комнатная квартира

ДАННЫЙ ОБЪЕКТ ВЫ МОЖЕТЕ ПРИОБРЕСТИ ПО
ЛЬГОТНОЙ СТАВКЕ 13,75%

Основные параметры:

- общая площадь – 79,4м²
- кухня – 10,3м²
- комната – 24,4 м²
- комната - 14,2 м²
- комната – 11,8 м²

Особенности квартиры:

- просторная гостиная и две комнаты правильной геометрической формы
 - продуманная планировка
 - большая светлая кухня
 - удобная ванная комната с раздельным санузлом
 - установлены счётчики воды
 - окна выходят как на улицу так и во двор
- Здесь каждый найдёт место для отдыха и личного пространства.



Дом и то, что его окружает:

- Имеется закрытая территория
- обслуживание дома через ТСЖ
- тихие дружелюбные соседи

Инфраструктура, проверенная временем, которая делает жизнь комфортной

- множество муниципальных и частных детских садов
- детская и взрослая поликлиника. Частные мед центры
- в доме на первом этаже коммерческие помещения такие как пункты выдачи заказов, рестораны и другое
- магазины и ТЦ: Окей, Дирижабль, Ботаника молл, Пятерочка, Красное&Белое, Жизньмарт
- множество аптек
- рядом благоустроенные дворы, озеленённые территории, детские площадки и спортивная зона для активного образа жизни.

Удобное расположение с крупными транспортными узлами — станции метро Ботаническая. Быстро доберёtesь до любой точки города.

Так же строится новый автовокзал Золотой

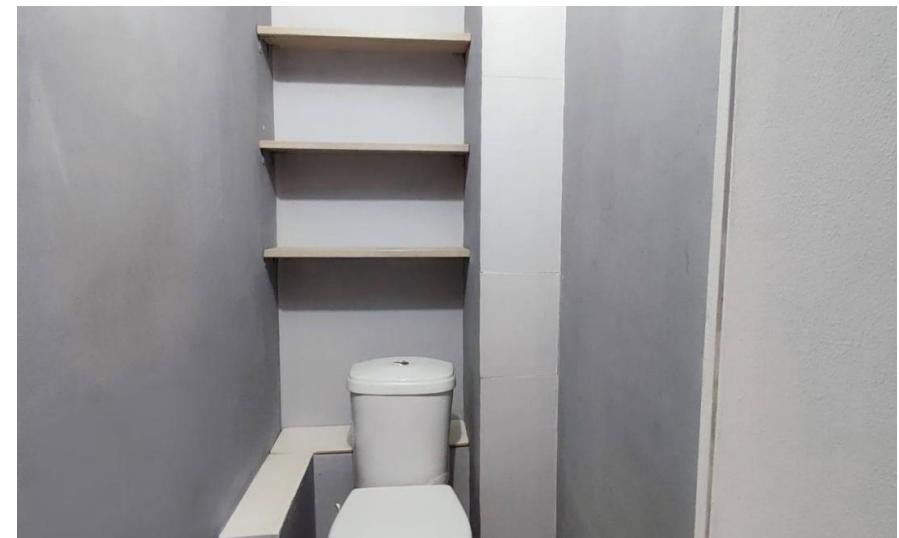
Документы:

Один взрослый собственник, без долгов и обременений, маткапитал не использовался.

Возможны различные варианты оплаты, включая ипотеку на выгодных условиях.

Звоните или пишите с любыми вопросами. Мы с удовольствием расскажем Вам больше и организуем просмотр!





Количество комнат: **3**

Общая площадь: **79.4 м²**

Площадь кухни: **10.3 м²**

Этажей в доме: **12**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние объекта: **хорошее**

Наличие мебели: **да**

Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2000 г.**

Жилая площадь: **50.4 м²**

Этаж: **11**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **косметический**

Наличие интернета: **да**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

