



Продажа

Продам 2 ком квартиру на Уктусе

Екатеринбург, Уктус

г Екатеринбург, ул Патриотов, д 12

- 📍 Ботаническая
- 📍 Чкаловская
- 📍 Геологическая

💎 **₽ 4 635 000**



Двухкомнатная квартира 48,2 м² на 2 этаже в самом экологически чистом районе Уктус.

ПАРАМЕТРЫ КВАРТИРЫ:

- общая площадь 48.2 м² (гостиная 15.6, Спальня 11.5 м²)
- Кухня 8 м²
- санузел раздельный
- просторный коридор

СОСТОЯНИЕ:

В квартире свежий ремонт заменены коммуникации установлены новые счетчики.
Низкие коммунальные платежи.
Дом теплый.
Подъезд чистый, соседи порядочные.

ИНФРАСТРУКТУРА:

- Школа и детский сад: удобное расположение для семей с детьми, что обеспечивает доступ к качественному образованию.
- Магазины и аптеки: все необходимые товары и медицинские услуги в шаговой доступности для вашего комфорта.
- Кругом сосновый лес отличное место для отдыха и прогулок на свежем воздухе, что способствует активному образу жизни.
- Остановки транспорта: близость к автобусам, что обеспечивает легкий доступ к различным районам города и метро.

ЛЕГКО КУПИТЬ:

Документы готовы. Без обременений. Квартира освобождена - любой вариант оплаты.

ВОЗМОЖНО ПРИОБРЕСТИ В ИПОТЕКУ С НИЗКИМИ СТАВКАМИ 14,75% НА ДАННЫЙ ОБЪЕКТ ОТ БАНКОВ-ПАРТНЕРОВ!

НАША КОМПАНИЯ "САМОЛЕТ ПЛЮС" ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.

С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы и организую показ.
Звоните!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **42.8 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Год постройки дома: **1975 г.**
Жилая площадь: **27.6 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **панельный**



