**Продажа**

## 1-к.квартира, 40 м², 5/12 эт.

Екатеринбург,

г Екатеринбург, ул Лукиных, д 20

**₽ 5 500 000**

ПРОДАЖА! Квартира 40 кв.м в ЖК Янтарь по адресу Лукиных 20 в отличном состоянии.
Возможно приобрести под ставку 14,75%! Встречный вариант найден, цена снижена!

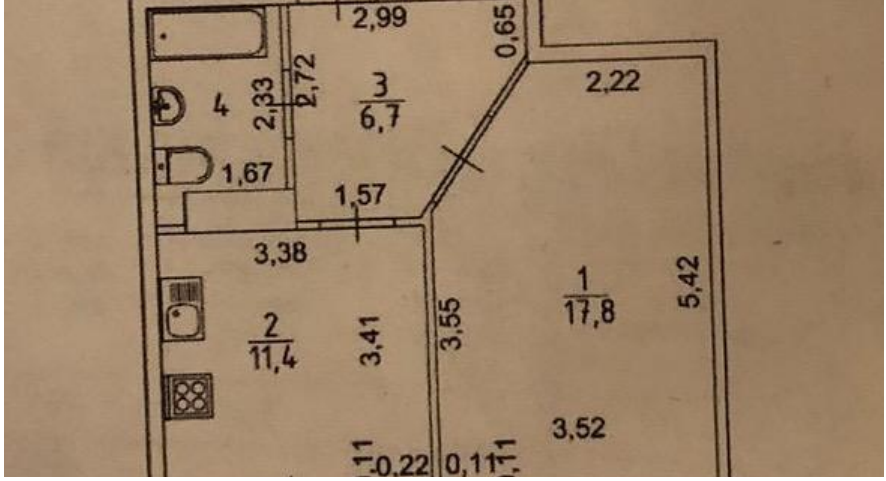
ПАРАМЕТРЫ:
-общая площадь-40 кв.м
-комната- 18 кв.м
-кухня- 11.4 кв.м
-прихожая-8 кв.м
-санузел- 4 кв.м

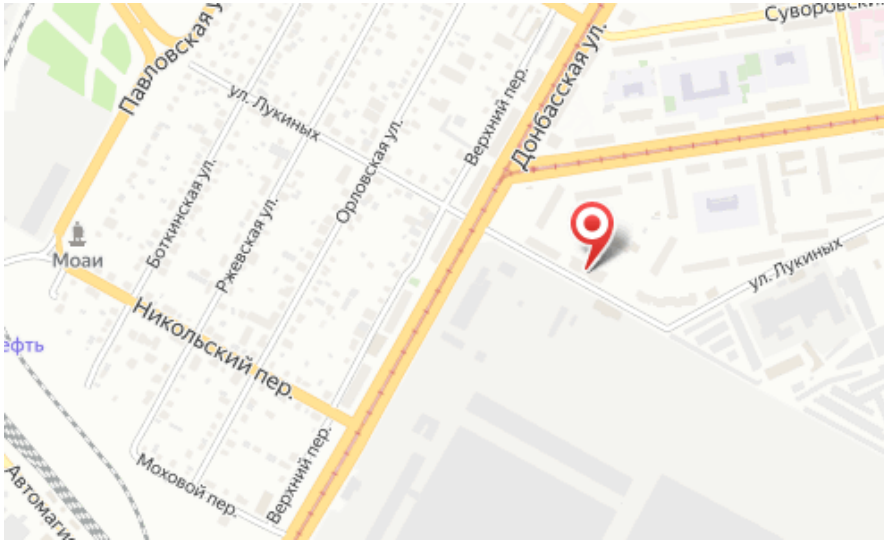
СОСТОЯНИЕ:
-Выполнен евро ремонт
- Санузел выполнен из керамогранита
-Остается встроенная мебель новым собственникам

ОПИСАНИЕ:
-Удачно расположен с точки зрения транспортной доступности
-Добропорядочные, приветливые соседи
-Всегда есть парковочные места
-Оборудована детская площадка

ИНФРАСТРУКТУРА:
Расположение комплекса обеспечивает отличную транспортную доступность. Станция метро «Уралмаш» находится в 5 минутах езды на автомобиле или в 25 минутах на общественном транспорте. До станции «Виз» можно добраться за 10 минут на машине или за 25 минут на общественном транспорте. Центр города (площадь 1905 года) доступен в пределах 20 минут на автомобиле .
Поблизости расположены остановки «Диагностический центр», «Улица Лукиных», «Ул. Донбасская / ул. Лукиных», обеспечивающие удобное сообщение с основными транспортными артериями города.
А также:
Школа №117
Филиал медицинского колледжа (СОМК)
Центр образования №224
Поликлиника №14

Возможны любые формы расчета!
ЗВОНИТЕ! ПИШИТЕ! Записывайтесь на просмотр!




Количество комнат: **1**
Площадь кухни: **11.4 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип дома: **монолит**

Общая площадь: **40 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**