



**Продажа**

**3-к.квартира, 60.6 м<sup>2</sup>, 3/4 эт.**

Екатеринбург, Эльмаш

г Екатеринбург, ул Баумана, д 6, кв 11

 Уралмаш

 **₽ 6 990 000**



Продажа!!! 3х комнатная квартира возле метро, по адресу Баумана д. 6

**ПАРАМЕТРЫ КВАРТИРЫ:**

- общая площадь-60,6 кв.м.
- комнаты-8+12+15 кв.м.
- кухня-11 кв.м.
- прихожая- 7 кв.м

**СОСТОЯНИЕ:**

- Выполнен косметический ремонт
- Кухонный гарнитур остается новым собственникам ( Остальная мебель по договоренности)
- 2 балкона

**ДОМ:**

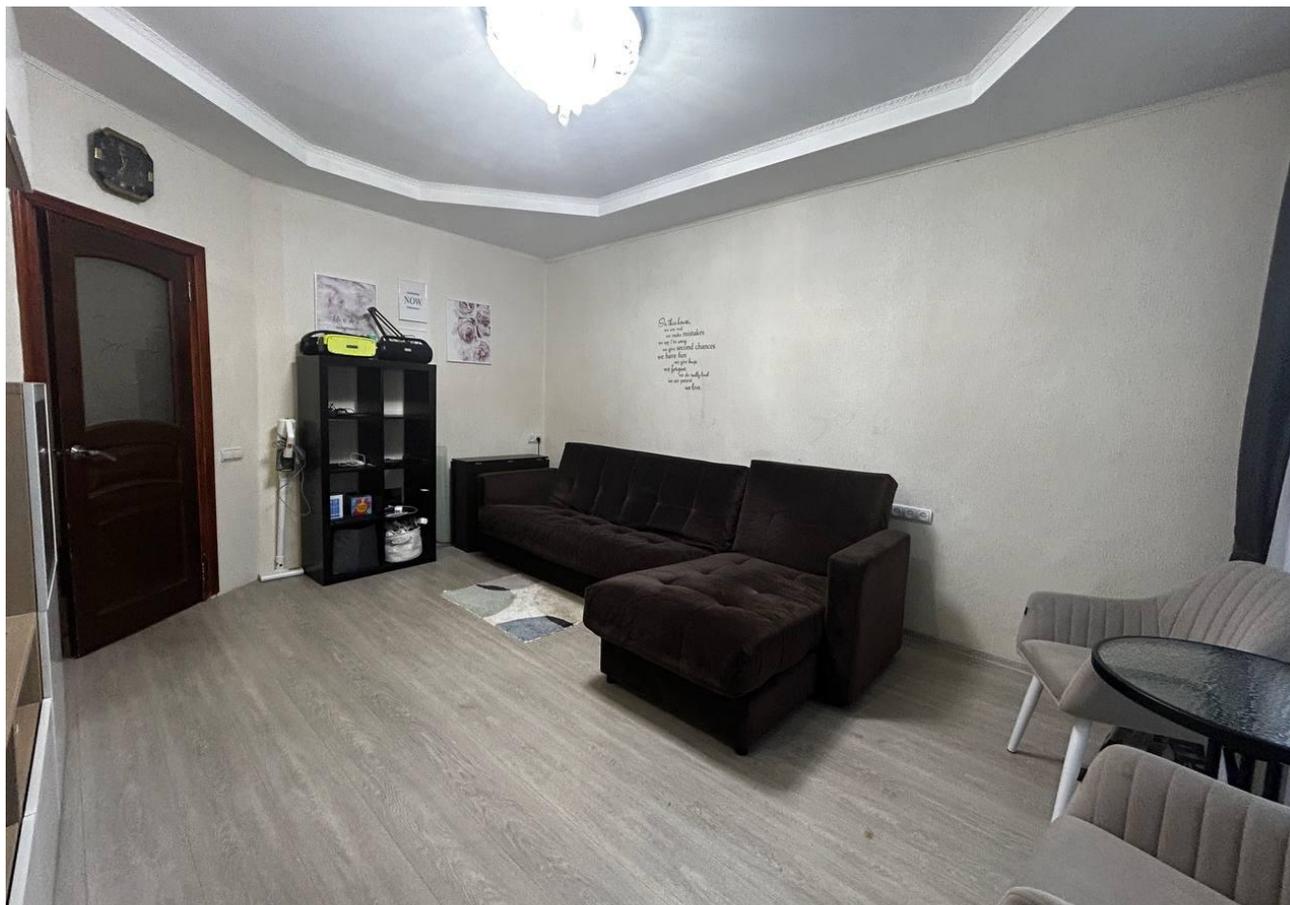
- Удачно расположен с точки зрения транспортной доступности.
- Добропорядочные, приветливые соседи.
- Всегда есть парковочные места.
- Оборудованные детские площадки

**ИНФРАСТРУКТУРА:**

В шаговой доступности метро Уралмаш. Гимназия №99, СОШ №136, СОШ №66. Детские сады №86, №178, №170. Взрослые и детские поликлиники. Все полностью готово для вашего комфортного проживания.

Записаться на просмотр можно по телефону или в сообщениях! Рассмотрим все ваши предложения и покажем квартиру в удобное время!

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "САМОЛЕТ ПЛЮС" ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ, ВСЕ НАШИ СДЕЛКИ ЗАСТРАХОВАНЫ.**





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **60.6 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **на улицу**

Год постройки дома: **1951 г.**  
Площадь кухни: **8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **4**  
Тип балкона: **2 балкона**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**

