



Продажа

дом 50 м² на участке 6.35 сот.

Екатеринбург,

ул Молебка, д 26

М Проспект Космонавтов

₽ 7 500 000

В продаже дом для круглогодичного проживания со своим земельным участком в черте города Екатеринбург.

У дома самое удачное расположение, улица тихая, граничит с ЖСК Союз, удобный выезд на ЕКАД, на автомобиле 10-12 минут до Veer- mall.

Характеристики дома:

Кухня-гостиная 17,3 м

Комната 8,9 м

Санузел 2,6 м

Баня 6,3 м

Коридор 4,5 м

Дом построен по проекту, удобно, что сауна и все необходимые коммуникации находятся в самом доме. Фундамент - сваи 3 метра, ростверк и сверху плита.

Стены газоблок с утеплением 100 мм.

В доме свежий, качественный ремонт, установлен кухонный гарнитур, радиаторы отопления, электроводяные теплые полы, пластиковые окна. Скважина 50 метров, отличная вкусная вода!

Газ доведен до участка. Участок правильной формы, огорожен забором, есть свой выход в лес. За забором на участке есть площадка из природного камня (плитняк) для парковки 2х автомобилей. На территории газон для активного отдыха и релакса, грядки с насаждениями, плодовые деревья и кустарники, есть место для размещения батута, бассейна и стола.

Особое внимание заслуживает капитальная беседка с печью и духовым шкафом, где также проведено электричество и освещение.

За основным домом есть гостевой дом и сарай. А также установлена теплица.

Прописка - город Екатеринбург, Орджоникидзевский район, а значит, ваши дети могут посещать учебные учреждения города.

Приглашаем на просмотр этого замечательного дома с участком, вас он точно не оставит равнодушным.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **50 м²**

Количество этажей: **1**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**

Удобства: **В доме**

Категория земель (LandCategory): **Поселений (ИЖС)**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **6.35 сот.**

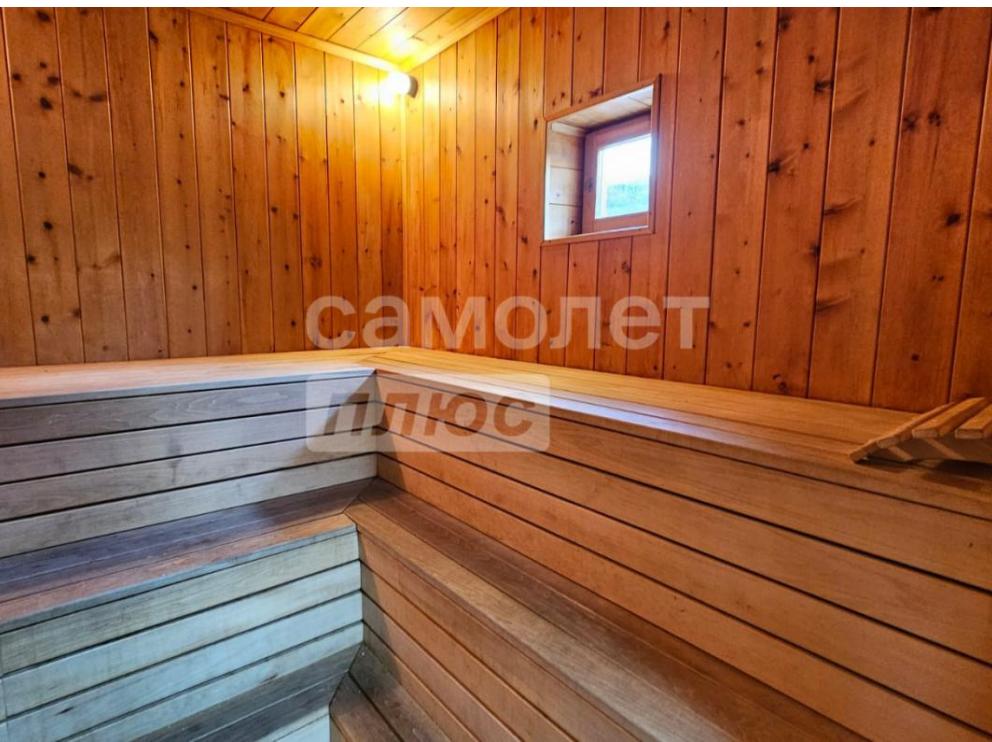
Год постройки: **2023**

Статус участка (LandStatus): **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Душ: **В доме**

Количество комнат: **2**

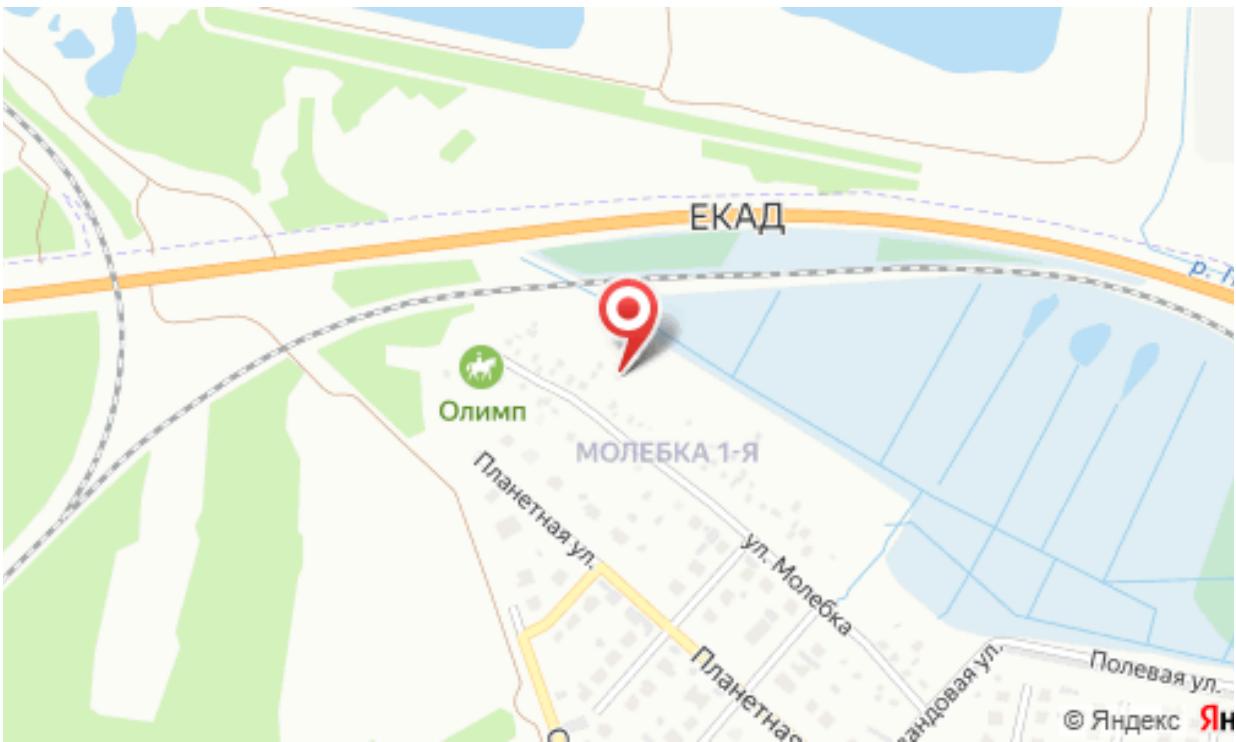
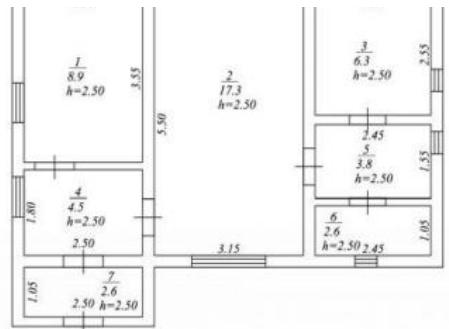
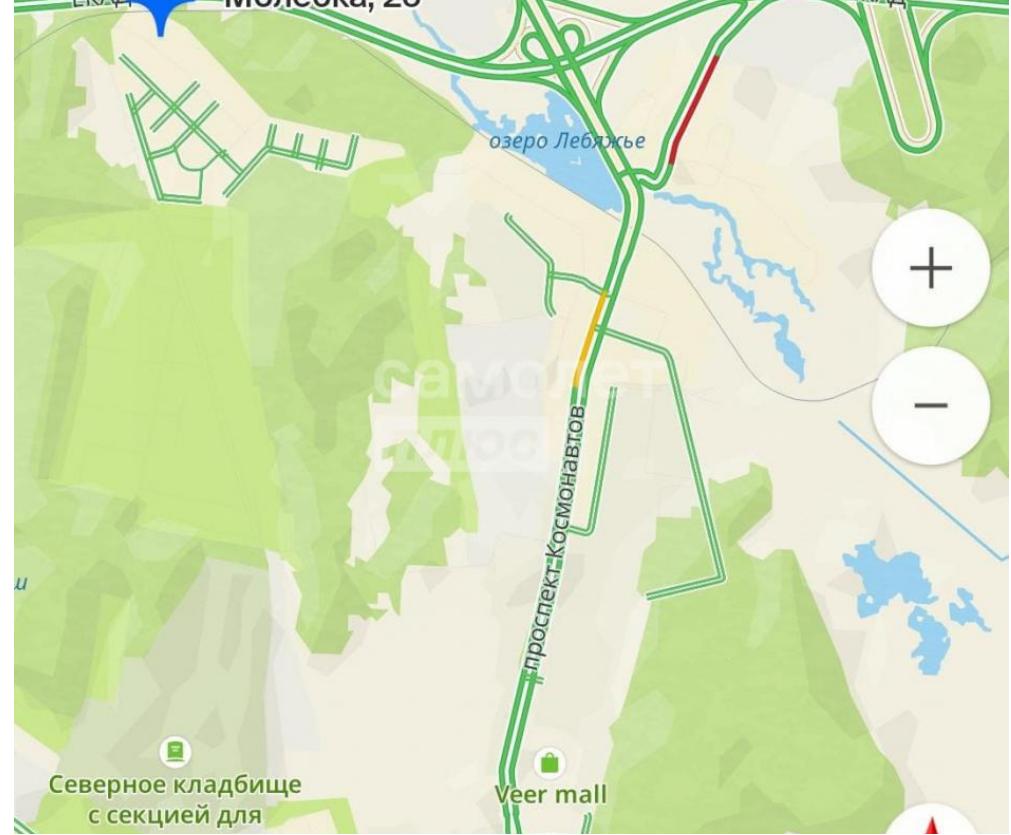






Самолет
Плюс

Гостевой до



Условные обозначения:

© Яндекс ЯН